

## Referat

### Generalforsamling GF Kromarken den 9/6 2010

#### 1. Valg af dirigent og referent.

Ole Thøger valgt til dirigent. Karsten Vrangbæk til referent

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, og at den med 17 stemmeberettigede og 3 fuldmagter var beslutningsdygtig.

#### 2. Bemærkninger til referatet fra den ordinære generalforsamling 2009.

Referatet fra GF 2009 blev godkendt uden bemærkninger

#### 3. Bestyrelsen beretning.

- Formanden Per P. fremlagde bestyrelsens beretning
- Der er afholdt sommerfest/50 års jubilæum. Det var en god fest med mange fremmødte, og god musik
- Hjemmesiden gfkromarken.dk er opdateret med nye og gamle informationer om foreningen
- Bestyrelsen arbejder med revision af foreningens regelgrundlag. – Fremskridt kan følges på hjemmesiden. Der er usikkerhed om ansvarsfordeling i henhold til paragraf 20 om vedligeholdelse af veje.
- Der arbejdes fortsat med muligheden for at etablere vejbump på krostien. Der er indhentet overslag, men på grund af myndighedskrav vil det sandsynligvis blive mere end 100K per bump.
- Kommunen har lappet fællesveje efter vinteren
- Bådelaug. Der er ingen nedskrevne regler. Formanden (Per P.) foreslog at der etableres regler. – Bådelauget opfordrer til at alle med jævne mellemrum flytter deres både, så der bliver plads til at slå græs.

Generalforsamlingen opfordrede bestyrelsen til at arbejde for en afklaring ansvarsfordeling om vedligeholdelse af veje inden næste generalforsamling.

Bestyrelsen blev endvidere opfordret til at afklare ansvarsfordeling ift etablering af vej ved nybyggeri bag fællesarealet ved søen.

#### 4. Kassererens beretning.

Bådelauget: intet ekstraordinært

GF Kromarken: ekstraordinære udgifter til vejbelysning (69K ud af de 120K, som var vedtaget som ramme) og vejfest (30K). Ordinære udgifter var som de plejer. Formuen er 260K

**5. Der foreslås forøgelse af kontingentet til grundejerforeningen fra nuværende beløb kr. 500 til 600 kr. Kontingent til Bådelauget foreslås uændret 200 kr.**

Forslaget blev forkastet. Kontingent er uændret 500 kr for GF Kromarken

**6. Orientering fra bestyrelsen.**

- Der afholdes Sct. Hans bål den 23. juni kl 2130, med heks, sangblade og forfriskninger
- Beboerne opfordres til at overholde træhøjder (maksimalt 3,5 meter!!). – Bestyrelsen opfordrer til at beboerne taler sammen, og hjælper hinanden med at holde træhøjder nede. Der kan lånes beskæringsudstyr af bestyrelsen (motorsav, topsav, kloaksplit, stige mv)
- Bestyrelsen gør opmærksom på at brug af motorplæneklipper og andre motordrevne redskaber (både el- og forbrændingsmotor) er ikke tilladt hverdage efter kl. 20.00. Brugen af samme redskaber i weekends og på helligdage må kun finde sted mellem kl. 10.00 og 13.00. – Reglerne gælder også ved byggeri!

**7. Valg af to bestyrelsesmedlemmer:** Peter Stoustrup og Stine Andreasen er på valg. Peter Stoustrup er villig til genvalg, mens Stine Andreasen ikke ønskede genvalg.

Peter Stoustrup og Mikkel Jungersen (Kromarken 20), blev valgt til bestyrelsen.

**8. Valg af to suppleanter.**

Samme som sidste år. – Mikkel Bækgård, Krostien 5  
Lars K. Hansen, Krobakken 2

**9. Valg af to revisorer.** Stig Møller og Sven Raunkiær er begge genvalgt.